|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | «ЕМДIН»  МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА  АДМИНИСТРАЦИЯ |  | АДМИНИСТРАЦИЯ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  «УСТЬ-ВЫМСКИЙ» |   **Ш У Ö М**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  От 07 декабря 2021 года № 1388  Республика Коми, с. Айкино |
| **Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля**  **на 2022 год** |
| В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Совета муниципального района «Усть-Вымский» от 27 октября 2022 года № 7/12-123 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский», администрация муниципального района «Усть-Вымский» постановляет:  1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2022 год (далее – Программа) согласно приложению, к настоящему постановлению.  2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.  3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года и действует по 31 декабря 2022 года.  4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МР «Усть-Вымский» Карпову А.Д.  Глава МР «Усть-Вымский»-  руководитель администрации Г.Я. Плетцер |

|  |
| --- |
| Утверждена  постановлением администрации МР «Усть-Вымский»  от «07» декабря 2021 года № 1388 (приложение) |

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля**

**на 2022 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Правовую основу Программы составляют Конституция Российской Федерации, Федеральные Законы, Указы Президента Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», иные федеральные нормативные правовые акты, постановления Правительства РФ, а также нормативно-правовые акты Республики Коми, администрации муниципального района «Усть-Вымский».

Предметом муниципального контроля является:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля являются: деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования,в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; объекты земельных отношений, расположенные в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский».

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме внеплановых контрольных мероприятий.

При осуществлении земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» система оценки и управления рисками, не применяется.

В течение 8 месяцев 2021 года (по состоянию на 01.09.2021) в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» проведено 22 контрольно-надзорных мероприятий (в аналогичном периоде 2020 года – 1), в том числе 9 плановых проверки (в аналогичном периоде 2020 года - 0), 13 внеплановых проверок (в аналогичном периоде 2020 года - 1), выдано 7 предписаний об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации (в аналогичном периоде 2020 года – 1), объявлено 24 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (в аналогичном периоде прошлого года - 0). При увеличении количества объявленных предостережений наблюдается снижение нарушений и выданных по результатам проверок предписаний.

Основными проблемами, которые, по своей сути, являются причинами подавляющего большинства выявляемых контрольным (надзорным) органом нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации являются:

1. Низкие знания правообладателей земельных участков о предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации требований о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активная реализация должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля, в том числе информирование, консультирование.

2. Сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

При осуществлении муниципального контроля в 2022 году Положением предусмотрено проведение следующих видов профилактических мероприятий:

1) информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на своем на официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах;

2) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований;

3) консультирование (разъяснение по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля) осуществляется должностным лицом Контрольного органа, по обращениям контролируемых лиц и их представителей без взимания платы.

**2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков**

**причинения вреда**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

2) разъяснение органом муниципального контроля юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям норм законодательства, регламентирующих порядок пользования, распоряжения земельными участками;

3) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

4) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики, обязательны для проведения органом муниципального земельного контроля.

Орган муниципального контроля может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

Сроки реализации Программы приведены в перечне основных профилактических мероприятий на 2022 год.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Орган муниципального контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение);

3) консультирование;

Таблица № 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Профилактические мероприятия | Периодичность проведения | Ответственный исполнитель |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | **Информирование:**  Размещение на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Вымский» актуальной информации: |  | Управление имущественных и земельный отношений |
| - тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; | поддерживать в актуальном состоянии |
| - сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; | по мере необходимости | управление имущественных и земельный отношений |
| - исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица; | в течение 2022 г, поддерживать в актуальном состоянии | управление имущественных и земельный отношений |
| - сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; | в течение 2022 г, поддерживать в актуальном состоянии | управление имущественных и земельный отношений |
| - сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц; | в течение 2022 г, поддерживать в актуальном состоянии | управление имущественных и земельный отношений |
| - доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа; | в срок до 3 дней со дня утверждения доклада  (с периодичностью, не реже одного раза в год) | управление имущественных и земельный отношений |
| - ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле; | в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2022 г.) | управление имущественных и земельный отношений |
| - письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом | в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц | управление имущественных и земельный отношений |
| - программа профилактики на 2023 г. | не позднее  1 октября 2022 г.  (проект Программы для общественного обсуждения);  в течение 5 дней со дня утверждения (утвержденной Программы) | управление имущественных и земельный отношений |
|  | - руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CDAB923F22C46AB7FB09EA14AF25FCCB8B9F6734DC930718BFA7A005B8A23491A6AABD84587A5DA2D4642E6013143856B7AF98A95BD22C1DhEp3L) «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» | в течение 2022 года | управление имущественных и земельный отношений |
|  | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства осуществляется посредством: | в течение 2022 года | управление имущественных и земельный отношений |
| - публикаций в средствах массовой информации (газеты, журналы); | в течение 2022 года | управление имущественных и земельный отношений |
| - публикаций на официальном сайте администрации МР «Усть-Вымский» округа в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности | в течение 2022 г. | управление имущественных и земельный отношений |
| 2. | **Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях** | В соответствии с российским законодательством  (предостережение составляется и подписывается уполномоченным должностным лицом контрольного органа в срок не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований) | управление имущественных и земельный отношений |
| 3. | **Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)**  **по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц по следующим вопросам:**  а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта администрации Тавдинского городского округа в сети «Интернет» и адреса электронной почты;  б) график работы органа муниципального контроля, время приема посетителей;  в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;  г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;  д) перечень актов, содержащих обязательные требования | По обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течении 2022 года, проводится в устной и письменной форме без взимания платы. | управление имущественных и земельный отношений |
| 4. | Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год | не позднее  1 октября 2022 г. (разработка);  не позднее  20 декабря 2022 г.  (утверждение) | управление имущественных и земельный отношений |

**4. Показатели результативности и эффективности программы**

**профилактики рисков причинения вреда**

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте администрации муниципального района «Усть-Вымский» (https://ustvymskij.ru) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Целевое значение показателя, % <\*> |
| 2022 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Обеспечение размещения на официальном сайте администрации МР «Усть-Вымский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований | 100 |
| 2 | Выполнение профилактических программных мероприятий согласно плану | 100 |
| 3 | Направление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства | 100 |
| 4 | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства | 100 |

Замечания и предложения по усовершенствованию проекта Программы профилактики можно направлять с 1 октября 2021 г. по 1 ноября 2021 г.:

- интернет-приёмная администрации МР «Усть-Вымский» https://ustvymskij.ru/.

- по адресу электронной почты [ust-vym-аdm@mail](mailto:ust-vvym-fdm@komifree).ru;

- написать письмо и отправить его по почте (по адресу: 169040, Республика Коми, Усть-Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная, 112);

- принести письмо в администрацию лично и сдать в кабинет № 9, 10, 11(телефоны специалистов 8(821-34)28-22-1.