

**Предварительные результаты государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства доступны для ознакомления и представления замечаний для жителей Республики Коми**

В текущем 2023 году на территории Республике Коми проводится массовая государственная кадастровая оценка всех зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест (далее – объекты капитального строительства), учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) по состоянию на 01.01.2023.

Всего в ЕГРН было учтено 621 116 объектов капитального строительства.

Полномочия по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости в Республике Коми осуществляет государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» (ГБУ РК «РУТИКО»).

В настоящее время в фонде данных государственной кадастровой оценки Росреестра размещен проект отчета № 01/КСОКС/11-2023 от 09.08.2023 об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Республики Коми по состоянию на 01.01.2023 (далее – проект Отчета).

«Ознакомиться с проектом Отчета можно на официальном сайте Росреестра (https://rosreestr.gov.ru/) в разделе «Услуги и сервисы» - «Сервисы» - «Фонд данных государственной кадастровой оценки» - [«Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости»](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko/%21ut/p/z1/lZLRTsIwFIafhQfQtkIYt2PRBTE6VJT2hpRx0tR0bXPoTPb2tpHEiIHNpjen_3f-85-kRJANEVZ-aiWDdlaaWHMx3ZaryS0rJmxZrudTmi-q-_nboqCUZuT9BFixLAL5ko1ZSekTI-J__X-A1E_PnJzGfnEy4neC4qYHSBH7hvAYMjsbckbJS_KonQ3ojAEk3OhDeAbvMByS5NF9QH18eYjanTYBUFt1jSBN6F47D4RfsR7Yts0OcCAsvTfdd0l4wBYGmcdlL2O1DKAcXo5cSZVYLxU8Hm374kaphn2LMHA9BBX_aOH2EWaM-Ga9obpqmtn45-aj0RcrznHc/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080%3DCZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007%3DMEcontroller%21null%3D%3D/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=23134&showPrj=true), а также на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» (http://www.rkbti.ru/) в разделе «Государственная кадастровая оценка» - [«Отчеты об оценке»](http://www.rkbti.ru/assessment/report/), - отметила руководитель Управления Росреестра по Республике Коми Елена Валерьевна Величко.

 ГБУ РК «РУТИКО» принимает замечания к проекту Отчета **в срок до 17 сентября 2023 года** одним из следующих способов:

- почтовым отправлением в ГБУ РК «РУТИКО» по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197;

- при личном обращении в ГБУ РК «РУТИКО» по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197, время приема: пн.-чт. с 9:00 до 17:00, пт. с 9:00 до 16:45 (перерыв на обед 13:00-14:00);

- по электронной почте ГБУ РК «РУТИКО»: kadocenka.rkomi@mail.ru.

Форма предоставления замечаний к проекту отчета размещена на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» <http://www.rkbti.ru/> в разделе «Государственная кадастровая оценка», во вкладке «Услуга» - [«Прием замечаний»](http://www.rkbti.ru/assessment/service/blok1/).

В случае выявления оснований для внесения изменений в проект Отчета в течение срока его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки ГБУ РК «РУТИКО» составляет его обновленную версию с изменениями с приложением справки с информацией об учтенных и неучтенных замечаниях к проекту отчета с обоснованием отказа в их учете.

Далее обновленная версия проекта Отчета размещается на сайте ГБУ РК Рутико http://www.rkbti.ru/ в разделе «Государственная кадастровая оценка» в течение срока размещения текущей версии проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки и 5 календарных дней после завершения срока такого размещения.